

Munkaszám: M70/2025.

**ELŐZETES VIZSGÁLATI
DOKUMENTÁCIÓ
- HIÁNPÓTLÁS -**

**MAZÍR LAND KFT. ÁLTAL TERVEZETT
ÖNTÖZŐTELEP LÉTESTÉSE**



MEGRENDELŐ:

MAZÍR LAND KFT.

4174 BIHARTORDA KOSSUTH LAJOS ÚT 35.

ENGEDÉLYES:

MAZÍR LAND KFT.

4174 BIHARTORDA KOSSUTH LAJOS ÚT 35.

KÉSZÍTETTE:

NNK KFT.

4025 DEBRECEN, ISKOLA U. 3.

Debrecen, 2025. október

ELŐZETES VIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓ HIÁNYPÓTLÁS

Mazír Land Kft. Öntözőtelep létesítése

Megrendelő:

Mazír Land Kft.

4174 Bihartorda Kossuth Lajos út 35.

Engedélykérő:

Mazír Land Kft.

4174 Bihartorda Kossuth Lajos út 35.

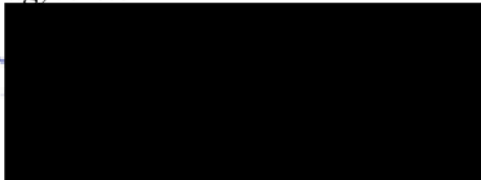
Készítette:

NNK Kft.

4025 Debrecen, Iskola u.3.



*okl. környezetvédelmi szakmérnök, környezetvédelmi szakértő
ügyvezető*



környezetmérnök, környezetvédelmi szakértő



okl. környezetmérnök



élővilág védelmi szakértő

ELŐZMÉNY

A MAZÍR LAND KFT. (4174 Bihartorda Kossuth Lajos út 35.) a Bihartorda külterület 0112/6 hrsz-ú területen egy modern, víztakarékos öntözőtelep létesítését határozta el. A tevékenység - öntözőtelep - a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 4. b) pontjának hatálya alá tartozik, vagyis a környezetvédelmi hatóság döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles tevékenységnek minősül, így, ha a környezethasználó ilyen tevékenység megvalósítását tervezi, akkor a környezetvédelmi hatóságnál előzetes vizsgálatot köteles kezdeményezni a rendelet 3. § (1) bekezdése alapján. Az öntözőtelep létesítése érdekében indult előzetes vizsgálati eljárás során a környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivata hiánypótlás benyújtására hívta fel társaságunkat.

Mutassa be a telepítési hely lehatárolását térképen, megjelölve a telepítési hely szomszédságában meglévő vagy – a településrendezési tervekben szereplő – tervezett terület-felhasználási módokat.

A beruházás a közigazgatásilag Bihartordához tartozó területen, a belterülettől K-ÉK-i irányban tervezett.

A tervezési terület megközelítése a telepítés irányából lehetséges. A tervezett öntözőtelep Bihartorda külterületén, a településtől ÉK-re, K-re több, mint 1 km-re található.

Az öntözéssel érintett ingatlanok adatai:

település	hrsz	művelési ág	terület nagysága (ha)	tervezett tevékenység
Bihartorda	094	kivett csatorna	11,0835	Víz kivétel, szivattyútelep Köles-éri csatorna bp. 3+938 szelvényében, 826518, 211359 koordinátáknál
Bihartorda	0112/6	szántó	20	föld alatti vezeték, öntözőberendezés

A tervezési szakasz teljes mérete mintegy 20 ha, szántó besorolású.

A vizsgált területtől:

- É-ra, D-re, Ny-ra, K-re mezőgazdasági művelésű terület található
- közvetlen Ny-i szomszédja a Köles-ér.

A településrendezési terv a vizsgált terület környezetét mezőgazdasági övezetbe sorolja: MSZ mezőgazdasági övezet- többségében szántó.

Az érintett és közvetlen szomszédos ingatlanok adatai:

település	hrszt	területhasználati mód	tervezett tevékenység
Bihartorda	094	V – vízgazdálkodási terület	Vízkiút, szivattyútelep Köles-éri csatorna bp. 3+938 szelvényében, 826518, 211359 koordinátáknál
Bihartorda	0112/6	MSZ - mezőgazdasági övezet- többségében szántó	föld alatti vezeték, öntözőberendezés
Bihartorda	0111	MSZ - mezőgazdasági övezet- többségében szántó	a beruházási terület Keleti oldalán található mg. út.
Bihartorda	0112/7-9	MSZ - mezőgazdasági övezet- többségében szántó	a beruházási terület D-i oldalán található mg. területek, szántók
Bihartorda	0112/1,2,4	MSZ - mezőgazdasági övezet- többségében szántó	a beruházási terület É-i oldalán található mg. területek, szántók

MGY - Többségében Szántó művelésű terület

Az övezetbe a mezőgazdasági területek azon- viszonylag egybefüggő részei tartoznak, ahol a szántó művelésű területek meghatározó arányban találhatók, ezért főként a szántóföldi művelés jelenti a fő gazdálkodási tevékenységet...

Vízgazdálkodási területek

V-1 -jelű övezetbe tartoznak, az általános vízgazdálkodási területek: a közcélú nyílt csatornák medre és partja, a vízbeszerzési területek vízbázis.

A településrendezési terv a vizsgált terület távolabbi környezetét szintén mezőgazdasági övezetbe sorolja: MGY mezőgazdasági övezet- többségében gyepl.

MGY – Általános mezőgazdasági terület gyepl, legelő szántó műveléssel

Az övezetbe a mezőgazdasági területek azon- viszonylag egybefüggő részei tartoznak, ahol a tanya, farmgazdaság létesítése, lakóépület elhelyezése megengedett, és ahol többségében gyepl, legelő területek találhatók.

Bihartorda község Bihartorda Község Helyi Építési Szabályzatának részletét az 1. számú mellékletben becsatoltuk.

A tervezett beruházás a területhasználati módokat nem változtatja meg.

Nyilatkozzon arról, hogy a tevékenység megkezdését követően sor kerül-e összetartozó evékenységnak minősülő új tevékenység megvalósítására, és a tevékenység a telepítési helyen vagy a szomszédos ingatlanon folytatott vagy tervezett azonos jellegű más tevékenységgel összeadódva eléri-e a tevékenységre az 1. vagy 3. számú melléklet szerinti meghatározott küszöbértéket.

A nyilatkozatot a 2. számú mellékletben becsatoltuk.

Ismertesse, hogy az üzemelés során a „lineár berendezések áramfejlesztő készüléke” és a „vízkitermelő szivattyút hajtó mezőgazdasági gép” kivezetéseiből származó levegőt terhelő hatásfolyamatok milyen területekre terjedhetnek ki, a hatásterületet térképen is körül kell határolni.

A tervezett öntözőtelep vízellátását kizárólag elektromos meghajtású vízkitermelő szivattyú fogja biztosítani. A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció 5.1.4. fejezetében (32-33. oldal) említett „1 db Valtra traktor 129 kW teljesítményű motorral” mungaép tévesen került nevesítésre, az öntöző telep üzemeltetésekor ilyen berendezés nem fog működni, így a „vízkitermelő szivattyút hajtó mezőgazdasági gép” kivezetéseiből származó légszennyező anyagok hatásterületének meghatározása nem relevás.

A lineár berendezést ill a vízszivattyút áramfejlesztő készülék látja el elektromos árrammal. Ennek megfelelően az *Üzemeltetés levegőkörnyezeti hatásai*:

Az üzemeltetés során egy forrás azonosítható. A lineár berendezés és a vízkitermelő elektromos szivattyú áramellátást biztosító áramfejlesztő készülék. A berendezés kielégíti az üzembehelyezéskor előírt emissziós értékeket.

Légszennyező források tehát:

1 db áramfejlesztő berendezés Perkins 1103A-33G motorral, EU STAGE IIIa-nak megfelelő emisszóval:

CO – 5,5 g/kWh

NO_x – 7,5 g/kWh

PM₁₀ – 0,0006 g/kWh

Üzemanyagfogyasztás: 5,4 l/h

A hatásterület (azaz az a terület, ahol a kibocsátás érzékelhető mértékben emeli a levegő szennyezettségét) meghatározása a 105/2010. (IV. 23.) Korm. rendelet és a kapcsolódó 6/2011. (I. 14.) VM rendelet és a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet alapján történik.

1. Azonosítás

- Típus: Perkins 1103A-33G dízelmotoros áramfejlesztő
- Emissziós szint: EU Stage IIIA
- Üzemanyag-fogyasztás: 5,4 l/h
- Emissziók:
 - CO: 5,5 g/kWh
 - NOx: 7,5 g/kWh
 - PM10: 0,0006 g/kWh

A berendezés egy helyhez kötött pontforrás, mivel:

- az emisszió meghatározott pontból (kipufogócső) történik,
- és nem mozgó jellegű (telepített).

2. Teljes emisszió becslése

Tegyük fel, hogy az aggregátor teljesítménye kb. 60 kW (ez jellemző ehhez a motorhoz). Ekkor a fajlagos kibocsátásból:

Anyag	Emisszió (g/kWh)	Összes kibocsátás (g/h)
CO	5,5	$5,5 \times 60 = 330$ g/h
NOx	7,5	$7,5 \times 60 = 450$ g/h
PM10	0,0006	$0,0006 \times 60 = 0,036$ g/h

3. A hatásterület meghatározásának alapja

A hatásterület az a terület, ahol a légszennyezés növekedése meghaladja a hatásterület-megállapítási küszöböt, azaz:

$\Delta C \geq 0,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ éves átlagban (6/2011. VM rendelet) $\Delta C \geq 0,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ éves átlagban (6/2011. VM rendelet)

Ha a kibocsátás olyan kicsi, hogy a koncentráció-növekedés $0,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ alatt marad már 20 méteren belül, akkor a hatásterület a telephely határán belül marad.

Gyakorlati értékelés

Egy 60 kW-os, Stage IIIA besorolású aggregátor kibocsátása igen kicsi, különösen, ha:

- ritkán üzemel (nem folyamatos üzemben),
- kipufogócsöve 2–3 m magasra van kivezetve.

Tapasztalati és modellezési adatok alapján:

- NO_x esetében kb. 30–40 m távolságra már $< 0,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ a hatás,
- PM₁₀ esetében már 10 m-en belül elenyésző a koncentráció.

Következtetés

Levegőtisztaság-védelmi hatásterület:

A Perkins 1103A-33G motorral szerelt, Stage IIIA besorolású, 5,4 l/h fogyasztású aggregátor hatásterülete a telephely határán belül marad, jellemzően 10–30 méter sugarú körön belül értelmezhető.

Ez azt jelenti, hogy külön hatásterület-lehatárolásra vagy modellezésre nincs szükség, amennyiben:

- az aggregátor nem működik folyamatosan,
- és nem több ilyen forrás van a telephelyen.

Fentiak alapján az aggregátor hatásterületét annak telepítési helyétől száolva 30 m-es sugárú körben határoztuk meg. Az aggregátor telepítési helye a vízkivételi helyhez közel helyezkedik el, a beruházási területen. A hatásterület lehatárolását a 3. sz. melléklet mutatja be.

Javítsa, illetve egészítse ki azon kijelentést, miszerint havária helyzetben értesíteni kell az illetékes Bányakapitányságot és a Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát.

Havári esetén a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés c) pontja, a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1. és 3. mellékletei, valamint a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. §-a alapján a környezethasználó a környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és haladéktalanul köteles tájékoztatni:

- a területi vízügyi hatóságot

Hajdú-Bihar Vármegyei Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
E-mail: vizvedelem@hajdu.gov.hu
Telefon: +06 52 511 033
Cím: 4027 Debrecen, Hatvan u 16.

- a területi vízügyi igazgatóságot

Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság
E-mail: titkarsag@tivizig.hu
Telefon: +36 52 410-677, +36 30 206-6111, +36 30 289-1887,
Cím: 4025 Debrecen, Hatvan u. 8-10

- a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságot

Hajdú-Bihar Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
E-mail: kornyezetvedelem@hajdu.gov.hu
Telefon: +06 52 511 000
Cím: 4024 Debrecen, Piac u. 42-48.

- a Nemzeti Park Igazgatóságot

Horttobágyi Nemzeti Park Igazgatósága
E-mail: hnp@hnp.hu
Telefon: +36 52 529 920, +36 30 383 1612
Cím: 4024 Debrecen, Sumen u. 2.